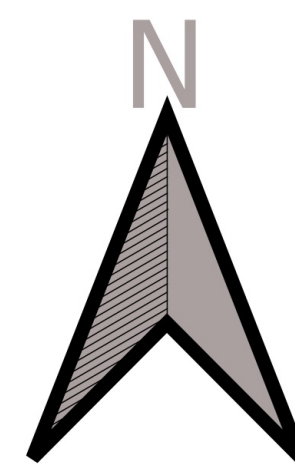




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSCHODNIEJ CZĘŚCI WSI UZARZEWO

PROJEKT 19.08.2026



OZNACZENIA DO RYSUNKU

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
WYMIAR [M]
- PRZEZNACZENIE TERENÓW:
- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEŁORODZINNEJ
MNV - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
U - TEREN USŁUG
UT-US-UK - TEREN USŁUG TURYSTYKI LUB USŁUG SPORTU I REKREACJI LUB USŁUG KULTURY I ROZRYWKI
ZD - TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
Z - TEREN ZIELENI
ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
L - TEREN LASU
WS - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
RN - TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
IW - TEREN WODOCIĄGÓW
IK - TEREN KANALIZACJI
KDL - TEREN DROGI LOKALNEJ
KDD - TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
KR - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- POZOSTAŁE OZNACZENIA:
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN150
STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
MAGISTRALA WODOCIĄGOWA DN400
STREFA OCHRONNA OD MAGISTRALI WODOCIĄGOWEJ
PAS TECHNOLOGICZNY OD PRZESYŁOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NN220kV
OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
OBIEKT UJĘTY W EWIDENCJI ZABYTKÓW
ZABYTKOWY PARK WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
OBSZAR NATURA 2000 "Dolina Cybiny"
STREFA SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZENIA W UŻYTKOWANIU O SZEROKOŚCI 20,0M OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO
STREFA SANITARNA 50M OD CMENTARZA
STREFA SANITARNA 150M OD CMENTARZA
OSUWISKO (nr 84289)
GZWP NR 143 "SUBZBIORNIK INOWROCŁAW-GNIEZNO"
GZWP NR 143 "WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA"
- OZNACZENIA INFORMACYJNE:
- PRZESYŁOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN220kV CZERWONAK-PĄTNÓW
ORIENTACYJNY PRZEBIEG PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ
OBWODNICY AGLOMERACJI POZNĄNSKIEJ - WARIANT III

SKALA 1:2000

100 0 100 200 300 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:
ETRF2000-PL / CS2000/15
MPZP SPORZĄDZONY NA WEKTOROWEJ MAPIE ZASADNICZEJ
UDOSTĘPIONEJ PRZEZ PODGIG W POZNANIU
(LICENCJA: GKG.GZW.4060.15132.2025 Z DNIA 14.07.2025)